



ที่ สพ ๓๗๔๐๓/๑๓๕

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก  
อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี ๓๒๑๓๐

๑๑ กันยายน ๒๕๖๖

เรื่อง การขออนุญาตก่อสร้างโรงเรียนเลี้ยงไก่

เรียน ผู้จัดการ บริษัท เจริญภัณฑ์สามชุกฟีดมิลล์ จำกัด

อ้างอิงถึง คำร้องของท่าน ลงวันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ตามที่ท่านได้ยื่นคำร้องเพื่อขออนุญาตก่อสร้างโรงเรียนเลี้ยงไก่ ในพื้นที่ หมู่ที่ ๑ ตำบลหนองผักนาก แล้วนั้น เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนากพิจารณาแล้วไม่ขัดข้อง แต่เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา ๕๗ แห่งบทบัญญัติรัฐธรรมนูญ พ.ศ.๒๕๖๐ ที่กำหนดว่าการที่รัฐจะอนุญาตให้ผู้ใดดำเนินการใดที่มีผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หรือส่วนได้เสียของชุมชน ต้อง “จัดให้มีการรับฟังความคิดเห็น”

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนากพิจารณาแล้ว เพื่อให้การออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงเห็นควรให้มีการจัดทำประชาคมเพื่อสอบถามความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่เสียก่อน จึงจะสามารถดำเนินการ ออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคารดังกล่าวได้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

( นายอำนาจ เพ็ชรวงษ์ )

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก

กองช่าง

โทร. ๐-๓๕๕๔-๖๖๕๗

โทรสาร. ๐-๓๕๕๔-๖๖๕๗

**“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”**

บันทึกการประชุมประชาคมโรงเรียนเลี้ยงไก่ระดับหมู่บ้าน

วันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๕.๐๐ น.

ณ ศูนย์ปฏิบัติการหมู่บ้านหมู่ที่ ๑ บ้านหนองไผ่

เปิดประชุมเวลา

๑๕.๐๐ น.

นายฉลอม แก่นโกมล

ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน

ด้วยกระผม นายฉลอม แก่นโกมล ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ บ้านหนองไผ่ ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ให้ดำเนินการประชุมประชาคมหมู่บ้าน เพื่อรับฟังความคิดเห็น และความเห็นชอบในการก่อสร้างโรงเรียนเลี้ยงไก่ ของบริษัทเจริญภัณฑ์สามชุกฟีดมิลล์ จำกัด ซึ่งจะดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่หมู่ที่ ๑ บ้านหนองไผ่ ตำบลหนองผักนาก อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี

โดยทางบริษัทเจริญภัณฑ์สามชุกฟีดมิลล์ จำกัด ได้ดำเนินการมีหนังสือเชิญพี่น้องประชาชนที่พักอาศัยและมีที่ดินใกล้เคียงกับสถานที่ที่จะดำเนินการก่อสร้างโรงเรียนเลี้ยงไก่ โดยมีพี่น้องประชาชนในพื้นที่หมู่ที่ ๑ ที่ทางบริษัทมีหนังสือเชิญประชุมมาทางผู้ใหญ่บ้าน

นอกจากนี้ ได้มีหนังสือเชิญหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก ผู้นำชุมชน, กำนัน, ผู้ใหญ่บ้าน เข้าร่วมประชาคมในครั้งนี้ด้วย ซึ่งก่อนที่จะดำเนินการเพื่อขอความเห็นชอบจากผู้เข้าร่วมประชุม ขอเชิญตัวแทนจากบริษัทเจริญภัณฑ์สามชุกฟีดมิลล์ จำกัด ได้ชี้แจงให้ประชาชนและผู้เข้าร่วมประชุม ได้รับทราบข้อมูลการสร้างโรงเรียนเลี้ยงไก่ ได้อย่างถูกต้อง และครบถ้วน และเกิดความสบายใจให้กับประชาชนภายในหมู่บ้าน ขอเรียนเชิญครับ

นายรุ่ง โภควรรณวิทย์

ผู้ยื่นคำร้องขออนุญาตฯ

(กรรมการบริษัทฯ)

กราบเรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ รองผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ และผู้ร่วมประชุมประชาคมการสร้างโรงเรียนเลี้ยงไก่ทุกท่านเป็นอย่างยิ่ง กระผมในนามบริษัทเจริญภัณฑ์สามชุกฟีดมิลล์ จำกัด ตามที่ทางบริษัทเจริญภัณฑ์สามชุกฟีดมิลล์ จำกัด ได้ทำการขออนุญาตการก่อสร้างโรงเรียนแล้วไก่ จำนวน ๔ หลัง เป็นการเลี้ยงไก่ไข่ เพื่อนำผลผลิตไข่เพื่อขายและได้มาตรฐาน เดิม ๔ หลัง เป็นอาคารปลูกผักเก่า จึงนำมาดัดแปลงปรับปรุงเป็นโรงเรียนเลี้ยงไก่ และจะทำการเป็นอาคารโรงเรียนเลี้ยงแบบปิด จึงขออนุญาตการก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก ซึ่งก่อนที่จะดำเนินการเพื่อ

ขอความเห็นชอบจากผู้เข้าร่วม ทางบริษัทเจริญภัณฑ์สามชุกฟีด มิลล์ จำกัด จึงขอชี้แจงรายละเอียดดังนี้ ไก่เป็นไก่ชนิดไก่ไข่ และ โรงเรือนเลี้ยงไก่ จำนวน ๔ โรงเรือน โดยทั้ง ๔ โรงเรือนมีไก่รวม ทั้งหมด ๘,๐๐๐ ตัว โดยผลผลิตที่ได้คือไข่ไก่ ส่วนใหญ่จะให้ พนักงานในบริษัทฯ ชาวบ้านใกล้เคียง และ เพื่อขายในบางส่วน ใน ส่วนเรื่องการบำบัดของเสียต่าง ๆ จะนำเสนอโดยวิศวกรสิ่งแวดล้อม คุณณัฐกรณ์ ไตวิเวก ขอเรียนเชิญครับ

นายณัฐกรณ์ ไตวิเวก  
วิศวกรสิ่งแวดล้อม

สวัสดิ์ศรีรับ ผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน กระผม นายณัฐกรณ์ ไตวิเวก วิศวกรสิ่งแวดล้อม มีหน้าที่ในการออกแบบควบคุมดูแลการก่อสร้างโรงเรือนเลี้ยงไก่ โดยการควบคุมระบบบำบัดในเรื่องกลิ่น และแมลงวัน โดยการที่ทางเราจะไม่นำมูลไก่ออกมาตากกองไว้ด้านนอกเด็ดขาด เพื่อไม่ให้เกิดกลิ่นหรือแมลงวัน ซึ่งทางฟาร์มจะ ดำเนินการโดยเข้าระบบบำบัดของเสียเรียกว่าระบบแก๊สชีวภาพ ซึ่ง นำเอามูลไก่เข้าหมักในระบบในถังปิดเพื่อผลิตแก๊สและนำแก๊สมาเพื่อ บั่นไฟเพื่อใช้ในฟาร์มในส่วนการทำแนวป้องกัน ทางฟาร์มจะมีการ ปลูกต้นไม้รอบ ๆ โรงเรือนเลี้ยงไก่ เพื่อป้องกันกลิ่น โดยทางโรงเรือน เลี้ยงไก่เป็นระบบปิดทั้งหมด ระบบปิดทั้งหมด หมายถึง ตัวไก่จะ ไม่ได้รับอากาศภายนอกเลย จะเป็นระบบปิดทั้งหมดและก็มีระบบ ปรับอากาศอยู่ข้างใน เพราะฉะนั้นเรื่องกลิ่นจากตัวไก่ เรื่องกลิ่นจากขี้ ไก่เลยไม่น่าจะมีกลิ่นมาก โดยการควบคุมการเกิดกลิ่นนั้นจะอยู่ใน ความควบคุมดูแลของวิศวกรสิ่งแวดล้อม ดังนั้นทางวิศวกรสิ่งแวดล้อม ต้องป้องกันปัญหาไม่ให้เกิดกับส่วนงานราชการและชุมชนโดยรอบ

นายรุ่ง โภควรรณวิทย์  
ผู้ยื่นคำร้องขออนุญาตฯ  
(กรรมการบริษัทฯ)

ตามที่ทางกระผมและวิศวกรสิ่งแวดล้อมของบริษัทเจริญ ภัณฑ์สามชุก ฟีดมิลล์จำกัด ได้ทำการชี้แจงให้กับผู้เข้าร่วมประชุมได้ รับทราบถึงมาตรฐาน และระบบการบริหารจัดการเรื่องของเสียมูลไก่ และการบำบัดไม่ให้เกิดกลิ่นและแมลงวัน แล้วนั้น เพื่อเป็น กระบวนการเบื้องต้นในการออกใบอนุญาตการก่อสร้างโรงเรือนเลี้ยง ไก่ โดยไม่ทราบว่าผู้เข้าร่วมประชุมท่านใดจะสอบถามรายละเอียด เพิ่มเติมหรือไม่ ขอเรียนเชิญครับ

นายทรงพล ตรงดี  
ใหญ่บ้านหมู่๑

กระผม นายทรงพล ตรงดี ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ วันนี้ขอเป็นตัวแทนชาวบ้าน อยากจะทราบว่าจะมีการสร้างต่อหรือขยายอีกหรือไม่ ครับ

นายรุ่ง โภควรรณวิทย์  
ผู้ยื่นคำร้องขออนุญาตฯ  
(กรรมการบริษัทฯ)

ตามที่เรียนแจ้งวันนี้มาขอรับฟังความคิดเห็นของชาวบ้าน เพื่อขออนุญาตการก่อสร้างโรงเรือนเลี้ยงไก่จำนวนแค่ ๔ หลัง โดยการขออนุญาตการก่อสร้างนั้น จะต้องระบุจำนวนหลังในการก่อสร้าง เนื่องจากมีกฎหมายควบคุมการอนุญาตก่อสร้างอยู่แล้วครับ แล้วถ้ามีการก่อสร้างเกินกว่าสิ่งที่ร้องขอตอนต้น จะต้องมาขออนุญาตอีกครั้ง ในครั้งนี้เราขออนุญาตก่อสร้างแค่ ๔ หลังครับ

นายฉลอม แก่นโกมล  
ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน  
นายณัฐกรณ์ ไตวิเวก  
วิศวกรสิ่งแวดล้อม

กระผมขอสอบถามเพิ่มเติมครับถ้าเกิดมีกลิ่นมีแมลงวันขึ้นมา ไม่ทราบว่าจะดำเนินการอย่างไรครับ

ในเรื่องคั้นทางฟาร์มต้องป้องกันไม่ให้เกิดปัญหาก่อนครับ แต่ถ้าผ่านไป ๕-๑๐ ปี แล้วมีปัญหาทางกรรมสิ่งแวดล้อม ทางด้านกรม ปศุสัตว์มีอำนาจในการตรวจสอบไม่ใช่แค่เรื่องโรคสัตว์ เรื่องการเลี้ยง รวมถึงเรื่องกลิ่น ที่เกิดมลพิษต่าง ๆ ทางด้านกรรมสิ่งแวดล้อมก็ เข้าตรวจสอบครับ เพราะทางฟาร์มจะมีการขอใบอนุญาตประกอบกิจการทุกๆปีครับ ถ้ามีปัญหาเรื่องกลิ่นเรื่องแมลงวันเกิดขึ้น การขอใบอนุญาตในการเลี้ยง ก็ไม่สามารถดำเนินการขอได้ครับ เพราะฉะนั้นทางกระผมเองต้องดำเนินการทำให้ระบบดีขึ้น หรือ ดำเนินการให้ระบบมีประสิทธิภาพตลอดเรื่องกลิ่นและแมลงวัน ครับ โดยที่ชี้แจงเบื้องต้น เราจะดำเนินการเป็นระบบปิด ซึ่งจะทำให้ไม่มี กลิ่นออกมา หรืออากาศภายนอกเข้าไปในโรงเรือนได้ครับ และทาง ฟาร์มยังมีการปลูกต้นไม้เป็นกำแพงกัน โรงเรือนเพื่อไม่ให้กลิ่น

นางเบญจา บุญส่ง  
ชาวบ้านหมู่ ๑

ขอสอบถามเพิ่มเติมหน่อยค่ะ ปัญหาตอนนี้บางที่มีกลิ่นขึ้นก็ ปล่อยให้ผ่านไปยังมีกลิ่นเหม็นอยู่ ทางบริษัทจะจัดการ ไร่อย่างไรคะ

นายณัฐกรณ์ ไตวิเวก  
วิศวกรสิ่งแวดล้อม

โดยทางฟาร์มจะทำมาตรการที่เราจะทำเพิ่ม เช่น การ ปลูกต้นไม้ และมูลไก่ทางเราจะนำลงบ่อเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดที่นำมา เป็นแก๊สมาช่วยเรื่องปั่นไฟฟ้าของฟาร์ม ส่วนมูลไก่ที่ฟาร์มเลี้ยงจะมี ปริมาณประมาณ 4 กิโล โดยจะนำออกจากโรงเรือนเลี้ยงไก่เข้าสู่บ่อ แก๊สทันที โดยทางที่คุณพี่ผู้หญิงแจ้งมามีกลิ่น กระผมจะรีบ ดำเนินการแก้ไขให้ครับ โดยทางกระผมมาเป็นที่ปรึกษาให้ที่นี่ด้วย วิศวกรสิ่งแวดล้อม ในส่วนเรื่องของแมลงวัน โดยแมลงวันที่เกิดจากมูลไก่ จะเกิดขึ้นเมื่อเรานำมูลขึ้นไก่ออกมากองอยู่ข้างนอกอย่าง น้อย 12-20 ชั่วโมง ถึงจะเป็นแมลงวันเกิดขึ้นครับ ปัจจุบันที่เรากอง ชั่วโมงและจะลงบ่อบำบัดระบบปิดที่เรากำลังดำเนินการครับ เพราะฉะนั้นวงจรในการเกิดแมลงวันก็จะไม่เกิดขึ้น ถ้าทั้งมูลไก่ไว้ข้าง

นอกเกิน 12 ชั่วโมงจะเกิดแมลงวันทันที อันนี้เป็นงานวิจัยที่วิจัยมาแล้วครับ เพราะฉะนั้นทางฟาร์มจะต้องดำเนินการทิ้งให้สั้นที่สุดหรือไม่ทิ้งไว้ข้างนอกเลยครับ

นายรุ่ง โภควรรณวิทย์  
ผู้ยื่นคำร้องขออนุญาตฯ  
(กรรมการบริษัทฯ)

ทางบริษัทจะปรับปรุงให้ นะครับ อย่างที่แจ้งเราจะสร้างเป็นโรงเรือนปิดทั้งหมดครับ เพื่อไม่ให้มีทั้งกลิ่นตัวไก่ และกลิ่นมูลไก่ เดี่ยวรอให้ก่อสร้างเสร็จก่อนนะครับ แล้วหากยังมีกลิ่นหรือเกิดกลิ่น ทางคุณที่ผู้หญิงแจ้งมาทางฟาร์มได้เลยครับ เรายินดีที่จะปรับปรุงแก้ไขให้ไม่เดือดร้อนชุมชนครับ โอเครไหมครับ

นายฉลอม แก่นโกมล  
ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน

ไม่ทราบว่ามีท่านใดจะสอบถามหรือแสดงความคิดเห็นอีกหรือไม่ครับ ถ้าไม่มีผมขอมติที่ประชุมมีมติเห็นชอบเป็นเอกฉันท์ให้ก่อสร้างโรงเรือนเลี้ยงไก่ ในพื้นที่ หมู่ที่ ๑ บ้านหนองไผ่ ตำบลหนองผักนาก อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี ด้วยคะแนนเสียง ๓๐๐ เสียง

นายฉลอม แก่นโกมล  
ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน

สรุปผลการประชุมประชาคมรับฟังความคิดเห็นขออนุญาตก่อสร้างโรงเรือนเลี้ยงไก่ ในพื้นที่ หมู่ที่ ๑ บ้านหนองไผ่ ตำบลหนองผักนาก อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี มีดังนี้

ผู้เข้าร่วมประชุม	จำนวน	๓๐๐	ท่าน
เห็นชอบ	จำนวน	๓๐๐	ท่าน
ไม่เห็นชอบ	จำนวน	-	ท่าน
งดออกเสียง	จำนวน	-	ท่าน

มีท่านใดจะสอบถามเรื่องอื่นใดอีกหรือไม่ครับ (-ไม่มี-) ถ้าไม่มี ผมขอขอบคุณผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน และขอปิดการประชุมเลิกประชุม เวลา ๑๖.๐๐ น.

ลงชื่อ.....ฉลอม แก่นโกมล  
(นายฉลอม แก่นโกมล)

ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้านและเลขานุการประชาคมหมู่บ้าน

ลงชื่อ.....  
(นายทรงพล ตรงดี)

ภาพการประชุมประชาคมรับฟังความคิดเห็นการขออนุญาตก่อสร้างโรงเรียนเลี้ยงไก่  
หมู่ที่ ๑ บ้านหนองไผ่ ตำบลหนองผักนาก อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี

\*\*\*\*\*





ที่ สพ ๐๐๒๒/ ๑๓๕๖

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด  
บริเวณศูนย์ราชการจังหวัด สพ ๗๒๐๐๐

๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน นายสุทธิ โภควรรณวิทย์

อ้างถึง แบบคำขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน เลขที่ ๑๓๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖

ตามที่ นายสุทธิ โภควรรณวิทย์ ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๒๓๕๑ เลขที่ดิน ๓๔ ตำบลหนองผักนาก อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี ว่าสามารถใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการฟาร์มเลี้ยงไก่ ตามหนังสือที่อ้างถึงได้หรือไม่ นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุพรรณบุรี ได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว พบว่าการประกอบกิจการฟาร์มเลี้ยงไก่ เป็นกิจการที่ไม่ขัดต่อข้อห้าม ที่ดินดังกล่าวอยู่ในพื้นที่ที่มีประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยตั้งอยู่ในที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) บริเวณหมายเลข ๓.๓ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการและการสาธารณสุขปศุสัตว์ และสาธารณสุข สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกท้ายกฎกระทรวงนี้  
(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม  
น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ  
และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดิน  
เพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสามสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๖) การอยู่อาศัยประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๗) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม

การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่ว  
หรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดม้านั่งของชั้นสูงสุด แต่ไม่หมายความรวมถึงโครงสร้างสำหรับใช้  
ในการรับส่งสัญญาณวิทยุ สัญญาณโทรทัศน์ หรือสัญญาณสื่อสารทุกชนิด หอถังน้ำ ปล่องเมรุ ปล่องโรงงาน  
อุตสาหกรรม และไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

/ - ที่ดินในเขต...

ที่ดินในเขตโบราณสถาน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ

การก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใด ๆ ต้องดำเนินการตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้กิจการใด ๆ ที่มีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม สุขภาพอนามัยวิถีชีวิต หรือผู้มีส่วนได้ส่วนเสียเกี่ยวกับชุมชนท้องถิ่น ควรจัดทำกรรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ผู้มีส่วนได้เสียก่อนด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายคงศักดิ์ ยอดไกรศรี)

สถาปนิกชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน  
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุพรรณบุรี

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร. ๐ - ๓๕๕๓ - ๕๓๘๕ ต่อ ๖๐๔

โทรสาร ๐ - ๓๕๕๓ - ๕๓๘๕ ต่อ ๖๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ dptsuphan@gmail.com

เว็บไซต์ <http://pvnweb.dpt.go.th/suphanburi>





# บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก

ที่ สพ.๗๗๔๐๓/๒๗๒ วันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก

- |                  |  |       |   |     |
|------------------|--|-------|---|-----|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | ๑. แบบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร (ตามแบบ ข ๑)     | จำนวน | ๑ | ชุด |
|                  | ๒. แบบแปลน                                     | จำนวน | ๑ | ชุด |
|                  | ๓. รายงานการตรวจสอบผัง และสถานที่ก่อสร้างอาคาร | จำนวน | ๑ | ชุด |

### ต้นเรื่อง

ด้วย บริษัท เจริญภัณฑ์สามชุกพีตมิลล์ จำกัด เลขที่ ๙๙/๙ หมู่ที่ ๑ ต.หนองผักนาก อ.สามชุก จ.สุพรรณบุรี ได้ยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคารในเขตพื้นที่ พร้อมเอกสาร ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

### ข้อเท็จจริง

ข้าพเจ้านายสมหวัง มั่นคง ผู้อำนวยการกองช่างได้รับมอบหมายจากนายกองค้การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก ให้ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงกรณีการขออนุญาตก่อสร้างอาคารของบริษัท เจริญภัณฑ์สามชุกพีตมิลล์ จำกัด บริเวณ หมู่ที่ ๑ ตำบลหนองผักนาก อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี ผลปรากฏว่าที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร แสดงกรรมสิทธิ์ถูกต้อง แนวเขตอาคาร ไม่รุกล้ำที่ดินข้างเคียงและที่ดินสาธารณะประโยชน์แต่อย่างใด รายการแบบแปลนถูกต้องไม่ขัดกับพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

### ข้อกฎหมาย

ตามที่ได้มีการประกาศราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๔ ตอนที่ ๔๙ วันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เรื่อง กฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุพรรณบุรี และมาตรา ๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ข้อความว่า สำหรับเขตท้องที่ที่ได้มีประกาศให้ใช้บังคับผังเมืองรวมฯ ให้ใช้พระราชบัญญัตินี้บังคับตามเขตผังเมืองรวมนั้น โดยไม่ต้องตราเป็นพระราชกฤษฎีกา ซึ่งผู้ใดประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร เคลื่อนย้ายหรือถอนอาคาร และต่อเติมอาคาร จะต้องขออนุญาตการดำเนินการดังกล่าวข้างต้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเป็นผู้พิจารณาออกใบอนุญาตในการดำเนินการนั้นๆ

### ข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบข้อเท็จจริงข้าพเจ้าเห็นสมควร ออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ให้แก่ บริษัท เจริญภัณฑ์สามชุกพีตมิลล์ จำกัดบริเวณหมู่ที่ ๑ ตำบลหนองผักนาก อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ.....

( นายสมหวัง มั่นคง )

ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....

( นายบุญฤทธิ์ วรระดี )

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก

ลงชื่อ.....

( นายอำนาจ เพ็ชรวงษ์ )

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก



ที่ สพ.๗๗๔๐๓/๑๗๖

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก  
อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี ๗๒๑๓๐

วันที่ ๑๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณา

เรียน บริษัท เจริญภัณฑสามชุกฟีดมิลล์ จำกัด

อ้างถึง คำขออนุญาตตามแบบ ข.๑ ลงวันที่ ๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ตามคำขอ  อนุญาต ก่อสร้างอาคาร

ต่ออายุใบอนุญาต

เจ้าพนักงานในท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

ให้ท่านไปรับใบอนุญาตตามแบบ อ.๑ ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้

และต้องชำระค่าธรรมเนียม ดังต่อไปนี้

(๑.) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต/ต่ออายุใบอนุญาตเป็นเงิน ๒๐๐ บาท - สตางค์

(๒.) ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน ๑,๖๒๗ บาท - สตางค์

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๘๒๗ บาท - สตางค์ (หนึ่งพันแปดร้อยยี่สิบเจ็ดบาทถ้วน)

ไม่สามารถแจ้งผลการพิจารณาได้ภายในกำหนดสี่สิบห้าวันนับแต่วันที่รับคำขออนุญาต

ภายในกำหนดการขยายเวลาครั้งที่หนึ่ง เพราะเหตุว่า

จึงขยายเวลาการพิจารณาออกไปอีก ครั้งที่ .....จำนวน.....วัน นับแต่วันที่ .....เดือน..... พ.ศ.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ)

(นายอำนาจ เพ็ชรวงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก



แบบ อ. ๑

### ใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๖๙/๒๕๖๖

อนุญาตให้ บริษัท เจริญภัณฑ์สามชุกพีดีมิลล์ จำกัด .....เจ้าของอาคาร  
บ้านเลขที่ ๙๙/๙ หมู่ที่ ๑ ตำบล หนองผักนาก อำเภอ สามชุก จังหวัด สุพรรณบุรี

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร

เลขที่ หมู่ที่ ๑ ตำบล หนองผักนาก อำเภอ สามชุก จังหวัด สุพรรณบุรี รหัสไปรษณีย์ ๗๒๑๓๐

ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓  น.ส. ๓ ก.  ส.ค. ๑  อื่นๆ เลขที่ ๓๒๓๕๑

เป็นที่ดินของ นายสุธิ โภควรรณวิทย์

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคาร

จะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย .....

ถนน ..... หมู่ที่ ..... ตำบล/แขวง .....

อำเภอ/เขต ..... จังหวัด ..... รหัสไปรษณีย์ .....

ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓  น.ส. ๓ ก.  ส.ค. ๑  อื่นๆ เลขที่ .....

เป็นที่ดินของ .....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล.ชั้นเดียว จำนวน ๔ หลังเพื่อใช้เป็น เล้าเลี้ยงไก่

- อาคาร A. ๕๔๔.๐ ตารางเมตร

- อาคาร B. ๔๔๐.๐ ตารางเมตร

- อาคาร C. ๔๔๐.๐ ตารางเมตร

- อาคาร D. ๑,๘๓๐.๐ ตารางเมตร

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน ..... คัน พื้นที่ ..... ตารางเมตร

ข้อ ๓ มี ๓.๑ นายสุริยะ เลขาเวชวานิช เป็นผู้ควบคุมงาน เล้าไก่ A,B,C,D

๓.๒ นางสาวนันทิชา ยนต์เจริญ เป็นผู้ควบคุมงาน เล้าไก่ A,C

๓.๓ นางสาวธัญญาภรณ์ เลขาเวชวานิช เป็นผู้ควบคุมงาน เล้าไก่ B

๓.๔ นายคงศักดิ์ ยอดไกรศรี เป็นผู้ควบคุมงาน เล้าไก่ D

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนด

ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ หรือ

ข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ..... ๑๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ .....

ออกให้ ณ วันที่ ..... ๑๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ .....



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก

เรื่อง สรุปผลการประชุมประชาคมรับฟังความคิดเห็นการขออนุญาตก่อสร้างโรงเรือนเลี้ยงไก่  
หมู่ที่ ๑ บ้านหนองไผ่ ตำบลหนองผักนาก อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี

\*\*\*\*\*

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก ได้ดำเนินการจัดประชุมประชาคมเพื่อรับฟังความคิดเห็น และขอความเห็นชอบจากประชาชนในการก่อสร้างโรงเรือนเลี้ยงไก่ระดับหมู่บ้าน ของบริษัทเจริญภัณฑ์สามชุกพีดีมิลล์ จำกัด ซึ่งจะดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่ หมู่ที่ ๑ บ้านหนองไผ่ ตำบลหนองผักนาก อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี ในวันที่ ๒๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๑๕.๐๐ น. ณ ศูนย์ปฏิบัติการหมู่บ้านหมู่ที่ ๑ บ้านหนองไผ่ ตำบลหนองผักนาก อำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี ซึ่งได้เปิดโอกาสให้ผู้นำชุมชน ประชาชนที่พักอาศัยในรัศมี ๑ กิโลเมตร โดยรอบสถานที่ที่จะก่อสร้างโรงเรือนเลี้ยงไก่ และภาคีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้รับทราบ และร่วมแสดงความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่เกี่ยวกับการก่อสร้างโรงเรือนเลี้ยงไก่ เพื่อนำส่งสรุปผลการประชาคมรับฟังความคิดเห็นการขออนุญาตก่อสร้างโรงเรือนเลี้ยงไก่ ส่งให้อำเภอสามชุก และสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุพรรณบุรีดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปนั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก ได้จัดทำสรุปผลการจัดทำประชาคมรับฟังความคิดเห็นขออนุญาตก่อสร้างโรงเรือนเลี้ยงไก่เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสรุปผลการทำประชาคมฯ ที่แนบมาพร้อมนี้

จึงขอประกาศให้ประชาชนได้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายอำนาจ เพ็ชรวงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองผักนาก